

## Schválený závěrečný účet obce Hostín za rok 2021

*zpracovaný na základě zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů*

Název	<b>OBEC HOSTÍN</b>
Identifikační číslo	00510556
Sídlo:	Hostín č. p. 56, 277 32 Byšice
Právní forma:	obec – územní samosprávný celek
Telefonické spojení:	315 696 480
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s., č.ú. 18621171/0100
Způsob zastupování:	dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů ing. Jan Špytko, starosta obce
elektronická podatelna:	podatelna@hostin.cz
obecní úřad:	obecniurad@hostin.cz
webové stránky obce:	<a href="http://www.hostin.cz">http://www.hostin.cz</a>
základní územní jednotka:	Hostín ZUJ 531499

### Zastupitelstvo obce v roce 2021

Starosta obce:	Jan Špytko
Místostarosta obce:	Antonín Linek
Zastupitelstvo obce:	David Borecký, Václav Hlůže, Lukáš Honzík, Magda Hrudková Antonín Linek, Jan Špytko, Ludmila Zemanová

### Výbory

#### Finanční výbor

Předseda výboru:	Václav Hlůže
Členové:	Ludmila Zemanová, Václav Mach

#### Kontrolní výbor

Předseda:	David Borecký
Členové:	Lukáš Honzík, Magda Hrudková

### Rozpočet obce za rok 2021

Rozpočet obce byl schválen Zastupitelstvem obce dne 07. 12. 2020 jako schodkový, s příjmy 4.705.700,- Kč, výdaji 11.705.700,- Kč. Rozpočet byl během roku upraven osmi rozpočtovými opatřeními.

Skutečné příjmy po konsolidaci činily 5.908.593,72Kč. Skutečné výdaje po konsolidaci činily 8.246.763,78Kč. K 31. 12. 2021 hospodařila obec se schodkem 2.338.170,06 Kč.

## Plnění rozpočtu (v Kč):

Pol./Par.	Text	Schv. rozpočet	Upr. rozpočet	Skutečnost
1111	Daň z příjmů fyz. osob placená plátcí	928 000,00 Kč	928 000,00 Kč	745 939,26 Kč
1112	Daň z příjmu fyz. osob placená poplatníky	22 000,00 Kč	22 000,00 Kč	49 181,59 Kč
1113	Daň z příjmu fyz. osob vybíraná srážkou	86 000,00 Kč	106 000,00 Kč	127 517,96 Kč
1121	Daň z příjmů práv. osob	800 000,00 Kč	900 000,00 Kč	1 076 037,95 Kč
1122	Daň z příjmů práv. osob za obce	45 000,00 Kč	37 810,00 Kč	37 810,00 Kč
1211	Daň z přidané hodnoty	1 800 000,00 Kč	1 900 000,00 Kč	2 405 317,29 Kč
1334	Odvody za odnětí půdy ze zem. půd. fon	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč	0,00 Kč
1340	Poplatek za provoz systému KO	145 000,00 Kč	172 000,00 Kč	172 850,00 Kč
1343	Poplatek za užívání veřejného prostoru	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč	0,00 Kč
1361	Správní poplatky	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč	600,00 Kč
1381	Daň z hazardních her	23 000,00 Kč	26 000,00 Kč	35 491,32 Kč
1382	Zrušený odvod z loterií	0,00 Kč	0,00 Kč	1,69 Kč
1511	Daň z nemovitých věcí	247 000,00 Kč	247 000,00 Kč	243 921,11 Kč
4111	Neinvest.přij.transfery z všeob.pokl.správy st.rozpočtu	0,00 Kč	79 080,32 Kč	79 080,32 Kč
4112	NI př.transf. ze st.r. v rám. souh. dotv	56 200,00 Kč	60 200,00 Kč	60 200,00 Kč
4116	Ostatní neinvestič. přijaté transfery ze stát. rozpočtu	200 000,00 Kč	299 330,00 Kč	299 330,00 Kč
4213	Investiční přijaté transfery ze stát. fondů	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
2122	Sběr a zpracování druhotných surovin	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč	2 736,00 Kč
3399	Zálež.kultury,církví a sděl.prostředků	41 000,00 Kč	58 000,00 Kč	70 189,23 Kč
3412	Sportovní zařízení v majetku obce	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč	6 550,00 Kč
3421	Využití volného času dětí a mládeže	40 000,00 Kč	73 000,00 Kč	73 400,00 Kč
3612	Bytové hospodářství	174 000,00 Kč	174 000,00 Kč	163 194,00 Kč
3613	Nebytové hospodářství	3 500,00 Kč	3 500,00 Kč	3 390,00 Kč
3639	Komunální služby a územní rozvoj j.n.	13 000,00 Kč	13 000,00 Kč	13 000,00 Kč
3722	Sběr a odvoz komunálních odpadů	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč	2 600,00 Kč
3725	Využívání a zneškodňování komunál. odpadů	60 000,00 Kč	60 000,00 Kč	72 510,00 Kč
6171	Činnost místní správy	0,00 Kč	10 000,00 Kč	7 300,00 Kč
6402	Příjmy z finančního vypořádání mezi obcemi	0,00 Kč	160 446,00 Kč	160 446,00 Kč
	<b>PŘÍJMY CELKEM</b>	<b>4 705 700,00</b>	<b>5 351 366,32</b>	<b>5 908 593,72</b>

Par.	Text	Schv. rozpočet	Upr. rozpočet	Skutečnost
1014	Ozdrav.hosp.zvířat,pol. a spec.plodin	2 000,00 Kč	5 000,00 Kč	3 850,00 Kč
2212	Silnice	2 130 000,00 Kč	180 000,00 Kč	75 004,64 Kč
2219	Ost. záležitosti pozemních komunikací	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč	0,00 Kč
2321	Odvádění a čištění odp. vod a nakládání s kaly	20 000,00 Kč	20 000,00 Kč	11 180,00 Kč
2341	Vodní díla v zemědělské krajině	610 000,00 Kč	110 000,00 Kč	1 438,00 Kč
3113	Základní školy/Investiční transf. obcím	65 000,00 Kč	70 000,00 Kč	70 000,00 Kč
3326	Poř.,zach. a obnova hodnot míst. Kultury	390 000,00 Kč	390 000,00 Kč	349 889,68 Kč
3349	Ost. záležitosti sdělovacích prostředků	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč	5 808,00 Kč
3399	Zálež.kultury,církví a sděl.prostředků	196 000,00 Kč	235 000,00 Kč	228 083,99 Kč

## OBEC HOSTÍN

Hostín 56, 277 32 Byšice, okres Mělník, IČ 00510556 telefon: +420 315 696 480 e-mail: obecniurad@hostin.cz

3412	Sportovní zařízení v majetku obce	84 000,00 Kč	84 000,00 Kč	44 294,96 Kč
3421	Využití volného času dětí a mládeže	96 000,00 Kč	112 000,00 Kč	109 127,50 Kč
3429	Ostatní zájmová činnost a rekreace	3 003 000,00 Kč	1 701 000,00 Kč	174 872,00 Kč
3512	stomatologická péče	0,00 Kč	8 000,00 Kč	7 975,00 Kč
3612	Bytové hospodářství	31 000,00 Kč	31 000,00 Kč	12 850,00 Kč
3613	Nebytové hospodářství	2 020 000,00 Kč	4 220 000,00 Kč	4 152 344,75 Kč
3631	Veřejné osvětlení	50 000,00 Kč	100 000,00 Kč	95 419,52 Kč
3635	Územní plánování	0,00 Kč	7 000,00 Kč	6 050,00 Kč
3721	Sběr a odvoz nebezpečných odpadů	20 000,00 Kč	20 000,00 Kč	16 090,63 Kč
3722	Sběr a odvoz komunálních odpadů	250 000,00 Kč	290 000,00 Kč	283 795,57 Kč
3723	Sběr a odvoz ostatních odpadů/Nákup ostatních služeb	152 500,00 Kč	152 500,00 Kč	146 640,60 Kč
3725	Využívání a zneškodňování komunál.odpadů	50 000,00 Kč	65 000,00 Kč	14 259,41 Kč
3726	Využívání a zneškodňování ostat.odpadů/Nákup materiálu j.n.	76 000,00 Kč	86 000,00 Kč	84 698,78 Kč
3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	655 000,00 Kč	803 000,00 Kč	612 209,64 Kč
5213	Krizová opatření	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč	605,00 Kč
5512	Požární ochrana - dobr. část/Neinvestiční transfery obcím	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
6112	Zastupitelstva obcí	1 000 000,00 Kč	1 020 000,00 Kč	1 015 475,00 Kč
6114	Volby do Parlamentu ČR	0,00 Kč	31 000,00 Kč	19 863,00 Kč
6171	Činnost místní správy	683 200,00 Kč	697 200,00 Kč	614 732,91 Kč
6310	Příjmy a výdaje z úvěr. finanč. Operací	3 000,00 Kč	3 000,00 Kč	983,20 Kč
6320	Pojištění funkčně nespécifikované/Služby peněžních ústavů	12 000,00 Kč	17 500,00 Kč	17 032,00 Kč
6399	Ost. finanční operace/Platby daní a poplat.kraj.,obcím a st.f	45 000,00 Kč	37 810,00 Kč	37 810,00 Kč
6409	Ostatní činnost j.n.	25 000,00 Kč	25 000,00 Kč	24 380,00 Kč
	<b>VÝDAJE CELKEM</b>	<b>11 705 700,00</b>	<b>10 558 010,00</b>	<b>8 246 763,78</b>

	<b>SALDO PŘÍJMŮ A VÝDAJŮ</b>	<b>-7 000 000,00 Kč</b>	<b>-5 206 643,68 Kč</b>	<b>-2 338 170,06 Kč</b>
8115	Změna stavu kr.prostř. na bank.účtech	7 000 000,00 Kč	5 206 643,68 Kč	2 338 170,06 Kč
	<b>FINANCOVÁNÍ CELKEM</b>	<b>7 000 000,00 Kč</b>	<b>5 206 643,68 Kč</b>	<b>2 338 170,06 Kč</b>

### Stavy a pohyby na bankovním účtu

Název účtu	Stav k 1. 1. 2021	Stav k 31. 12. 2021
Základní běžný účet (Komerční banka, a.s.)	8 965 458,27 Kč	6 141 008,09 Kč
Základní běžný účet (Česká národní banka)	179 654,31 Kč	631 138,43 Kč
<b>CELKEM</b>	<b>9 145 112,58 Kč</b>	<b>6 772 146,52 Kč</b>
Pokladna	14 837,00 Kč	49 633,00 Kč

## OBEC HOSTÍN

Hostín 56, 277 32 Byšice, okres Mělník, IČ 00510556 telefon: +420 315 696 480 e-mail: obecniurad@hostin.cz

### Výsledek hospodaření k 31. 12. 2021

Text	Rok 2021	Rok 2020
	Hlavní činnost	Hlavní činnost
Náklady z činnosti	4 592 498,17 Kč	4 144 380,29 Kč
Finanční náklady	0,00 Kč	0,00 Kč
Náklady na transfery	140 205,00 Kč	95 398,00 Kč
<b>NÁKLADY CELKEM</b>	<b>4 732 703,17 Kč</b>	<b>4 239 778,29 Kč</b>

Text	Hlavní činnost	Hlavní činnost
	Výnosy z činnosti	534 784,53 Kč
Finanční výnosy	0,00 Kč	0,00 Kč
Výnosy z transferů	881 876,01 Kč	1 010 730,90 Kč
Výnosy z daní a poplatků	4 721 218,17 Kč	4 202 617,13 Kč
<b>VÝNOSY CELKEM</b>	<b>6 137 878,71 Kč</b>	<b>5 703 670,53 Kč</b>

Text	Hlavní činnost	Hlavní činnost
	<b>VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ</b>	<b>1 405 175,54 Kč</b>
Daň z příjmu	38 380,00 Kč	47 490,00 Kč
<b>VH po zdanění</b>	<b>1 366 795,54 Kč</b>	<b>1 416 402,24 Kč</b>

### Přijaté dotace

Poskytovatel	ÚZ	Pol.	Účel	Poskytnuto	Čerpáno	Vráceno
Všeobecná pokladní správa (MF)	98071	4111	Dotace volby do Parlamentu ČR	31 000,00 Kč	17 987,00 Kč	13 013,00 Kč
Všeobecná pokladní správa (MF)	98037	4111	kompenzační bonus	61 093,32 Kč	61 093,32 Kč	0,00 Kč
MZE	29027	4116	Obnova kulturních a venkovských prvků	194 330,00 Kč	194 330,00 Kč	0,00 Kč
MPSV	13101	4116	Dotace na VPP	105 000,00 Kč	105 000,00 Kč	0,00 Kč

## Rozvaha k 31. 12. 2021

SU	Název položky	Rok 2021			Rok 2020
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
018	Drobný dlouh. nehm. maj.	58 101,10 Kč	58 101,10 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
019	Ostatní dl. nehm. maj.	361 400,00 Kč	135 540,00 Kč	225 860,00 Kč	243 932,00 Kč
031	Pozemky	2 246 791,50 Kč	0,00 Kč	2 246 791,50 Kč	2 246 791,50 Kč
021	Stavby	29 609 891,54 Kč	5 673 296,00 Kč	23 936 595,54 Kč	20 587 926,11 Kč
022	Sam. movité věci a soub. mov. věci	2 638 107,80 Kč	936 526,00 Kč	1 701 581,80 Kč	1 794 626,00 Kč
028	Drobný dl.hm.maj.	1 164 748,27 Kč	1 164 748,27 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
042	Nedokončený dl.hm. maj.	1 536 856,87 Kč	0,00 Kč	1 536 856,87 Kč	1 374 704,87 Kč
069	Ostatní dl. fin. maj.	1 587 064,90 Kč	0,00 Kč	1 587 064,90 Kč	1 620 674,41 Kč
469	Ostatní dlouhodobé pohledávky	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
462	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
132	Zboží na skladě	30 919,78 Kč	0,00 Kč	30 919,78 Kč	10 222,00 Kč
311	Odběratelé	11 199,00 Kč	0,00 Kč	11 199,00 Kč	14 807,50 Kč
314	Kr. poskytnuté zálohy	116 200,00 Kč	0,00 Kč	116 200,00 Kč	48 800,00 Kč
315	Jiné pohl. z hlavní činnosti	8 485,00 Kč	7 002,50 Kč	1 482,50 Kč	3 125,30 Kč
346	Pohledávky za vybranými vládními institucemi	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
373	Kr. poskytnuté zálohy na transfery	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	188 760,00 Kč
381	Náklady příštích období	481,00 Kč	0,00 Kč	481,00 Kč	481,00 Kč
388	Dohadné účty aktivní	14 000,00 Kč	0,00 Kč	14 000,00 Kč	14 000,00 Kč
231	Základní běžný účet ÚSC	6 772 146,52 Kč	0,00 Kč	6 772 146,52 Kč	9 145 112,58 Kč
261	Pokladna	49 633,00 Kč	0,00 Kč	49 633,00 Kč	14 837,00 Kč
	<b>Aktiva celkem</b>	<b>46 206 026,28 Kč</b>	<b>7 975 213,87 Kč</b>	<b>38 230 812,41 Kč</b>	<b>37 308 800,27 Kč</b>

SU	Název položky	Rok 2021	Rok 2020
		Netto	Netto
401	Jmění účetní jednotky	11 697 792,36 Kč	11 697 792,36 Kč
403	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	13 276 961,26 Kč	13 679 226,95 Kč
406	Oceňovací rozdíly při změně metody	-1 553 756,40 Kč	-1 553 756,40 Kč
407	Jiné oceňovací rozdíly	1 064,90 Kč	34 674,41 Kč
493	Výsledek hospodaření běžného účetního období	1 366 795,54 Kč	1 416 402,24 Kč
432	Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	13 080 919,80 Kč	11 664 517,56 Kč
455	Dlouhodobé přijaté zálohy	12 000,00 Kč	12 000,00 Kč
321	Dodavatelé	51 130,95 Kč	104 514,15 Kč
324	Krátkodobé přijaté zálohy	31 000,00 Kč	1 206,00 Kč
331	Zaměstnanci	92 222,00 Kč	85 605,00 Kč

336	Sociální zabezpečení	28 561,00 Kč	28 380,00 Kč
337	Zdravotní pojištění	14 801,00 Kč	14 724,00 Kč
342	Jiné přímé daně	10 030,00 Kč	15 430,00 Kč
374	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	0,00 Kč	0,00 Kč
384	Výnosy příštích období	39 380,00 Kč	38 810,00 Kč
389	Dohadné účty pasivní	81 910,00 Kč	69 274,00 Kč
	<b>Pasiva celkem</b>	<b>38 230 812,41 Kč</b>	<b>37 308 800,27 Kč</b>

### **Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2021**

Přezkoumání hospodaření obce Hostín za rok 2021 bylo provedeno dne 7.6.2022 zaměstnanci Krajského úřadu Středočeského kraje, odborem interního auditu a kontroly, na základě žádosti starosty obce.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Hostín za rok 2021 je součástí závěrečného účtu při jeho projednávání v zastupitelstvu obce Hostín.

#### **Závěr zprávy:**

Při přezkoumání hospodaření obce Hostín za rok 2021 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů:

- **Byly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených pod písmenem c).**

(§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

Dle výkazu Fin 2-12M k 31. 12. 2021 byl chybně zaúčtován na položku 5139 - Nákup materiálu jinde nezařazený nákup 10 ks dubových stolů, správně mělo být účtováno na položku 5137 - Drobný dlouhodobý hmotný majetek

Příloha:

Kopie zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Hostín za rok 2021

Čj.: 000456/2022/KUSK  
SpZn: SZ\_074627/2021/KUSK

Stejnopis č. 2

## **Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce**

**HOSTÍN**

**IČ: 00510556**

**za rok 2021**

Přezkoumání hospodaření obce Hostín za rok 2021 bylo zahájeno dne 06.01.2022 doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření zaslaného přezkoumávacím orgánem.

### **Přezkoumání se uskutečnilo dne:**

- 07.06.2022

na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád).

### **Přezkoumávané období:**

**01.01.2021 - 31.12.2021**

### **Přezkoumání proběhlo v sídle obce:**

**Hostín**  
Hostín 56  
277 32 Byšice

### **Přezkoumání vykonaly:**

- kontrolor pověřený řízením přezkoumání:
- kontroloři:

**Alena Zemanová**  
**Ing. Daniela Jeřábková**  
**Bc. Zuzana Svobodová**

### **Zástupci obce:**

**Ing. Jan Špytko** - starosta  
**Mgr. Karolína Leščíšínová** - hlavní účetní

Pověření k přezkoumání podle § 5 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb., vše ve znění pozdějších předpisů, vydala vedoucí Odboru interního auditu a kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje Mgr. Štěpánka Dvořáková Týcová dne 28.7.2021 pod č.j. 095448/2021/KUSK.

**Předmětem přezkoumání** jsou dle ust. § 2 zák. č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, údaje o ročním hospodaření územního celku, tvořící součást závěrečného účtu podle zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu, včetně peněžních operací týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami,
- finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právníckých osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Posledním kontrolním úkonem ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 písm. g) kontrolního řádu učiněným dne 07.06.2022 bylo shrnutí kontrolních zjištění, předání přezkoumaných dokumentů zástupcům územního celku a prohlášení kontrolora pověřeného řízením přezkoumání, že kontrola na místě je ukončena.



## **A. Přezkoumané písemnosti**

### **Střednědobý výhled rozpočtu**

- na období 2021 - 2023 schválený zastupitelstvem obce dne 2. 12. 2019, zveřejněný dne 3. 12. 2019, návrh zveřejněný dne 11. 11. - 2. 12. 2019
- na období 2022 - 2024 schválený zastupitelstvem obce dne 7. 12. 2020, zveřejněný dne 8. 12. 2020, návrh zveřejněný dne 9. 11. - 7. 12. 2020

### **Návrh rozpočtu**

- zveřejněný dne 9. 11. - 7. 12. 2020

### **Schválený rozpočet**

- zastupitelstvem obce dne 7. 12. 2020 jako schodkový, krytí schodku ze zůstatku z minulých let, závazné ukazatele dle přiloženého schváleného návrhu rozpočtu ve výdajích na jednotlivé paragrafy rozpočtové skladby, zveřejněný dne 8. 12. 2020

### **Rozpočtová opatření**

- č. 1 k 22. 2. 2021 provedeno starostou obce na základě pověření zastupitelstva obce ze dne 6. 9. 2016, zveřejněno dne 23. 3. 2021
- č. 2 k 22. 3. 2021 provedeno starostou obce na základě pověření zastupitelstva obce ze dne 6. 9. 2016, zveřejněno dne 13. 4. 2021
- č. 3 k 26. 4. 2021 provedeno starostou obce na základě pověření zastupitelstva obce ze dne 6. 9. 2016, zveřejněno dne 10. 5. 2021
- č. 4 - schváleno zastupitelstvem obce dne 28. 6. 2021, zveřejněno dne 2. 7. 2021
- č. 5 k 11. 8. 2021 provedeno starostou obce na základě pověření zastupitelstva obce ze dne 6. 9. 2016, zveřejněno dne 9. 9. 2021
- č. 6 k 29. 9. 2021 provedeno starostou obce na základě pověření zastupitelstva obce ze dne 6. 9. 2016, zveřejněno dne 8. 10. 2021
- č. 5 k 25. 10. 2021 provedeno starostou obce na základě pověření zastupitelstva obce ze dne 6. 9. 2016, zveřejněno dne 10. 11. 2021

### **Závěrečný účet**

- za rok 2020, projednán a schválen dne 28. 6. 2021 spolu se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření s vyjádřením "bez výhrad", zveřejněn dne 29. 6. 2021, návrh zveřejněn od 9. 6. do 28. 6. 2021

### **Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu**

- k 31. 12. 2021 - okamžik sestavení dne 17. 1. 2022

### **Výkaz zisku a ztráty**

- k 31. 12. 2021 - okamžik sestavení dne 4. 2. 2022

### **Rozvaha**

- k 31. 12. 2021 - okamžik sestavení dne 4. 2. 2022

### **Příloha rozvahy**

- k 31. 12. 2021 - okamžik sestavení dne 4. 2. 2022

### **Účtový rozvrh**

- platný pro rok 2021

### **Hlavní kniha**

- za měsíc prosinec 2021

### **Kniha došlých faktur**

- za rok 2021 - k č. 21-001-00193

### **Kniha odeslaných faktur**

- za rok 2021 - k č. 21-002-00016

### **Faktura**

- č. 21-001-00030 - 21-001-00035, 21-001-00037 - 21-001-00052, 21-001-00132, 21-001-00177 - 21-001-00182, 21-001-00184 - 21-001-00188

### **Bankovní výpis**

- č. 57, 59, 61, 64, 66, 176, 179, 182, 184, 185 k bankovnímu účtu vedenému u Komerční banky a. s. č. 18621171/0100
- č. 15 - 18, 34 k bankovnímu účtu č. 94-210171/0710 vedenému u ČNB a. s.

### **Účetní doklad**

- č. 21-003-00018 (převod výsledku hospodaření za rok 2020), 21-003-00041 (předpis mezd za měsíc prosinec 2021)
- č. 21-021-00015 - 21-021-00018, 21-021-00034 k bankovnímu účtu č. 94-210171/0710 vedenému u ČNB a. s.

### **Pokladní kniha (deník)**

- za měsíc březen, červen a prosinec 2021

### **Pokladní doklad**

- č. 21-010-00067 - 21-010-00089, 21-010-00139 - 21-010-00154, 21-010-00241 - 21-010-00261

### **Evidence poplatků**

- vedena v programu KEO - místní poplatky za psy, domovní odpad

### **Evidence majetku**

- vedena v modulu majetku KEO

### **Inventurní soupis majetku a závazků**

- Složka "Inventarizace majetku a závazků obce Hostín za rok 2021"

### **Mzdová agenda**

- Rekapitulace mezd za měsíc prosinec 2021

### **Odměňování členů zastupitelstva**

- Výplatní listina za měsíc prosinec 2021 - uvolněný starosta obce, neuvolněný místostarosta obce a neuvolnění zastupitelé obce

### **Účetnictví ostatní**

- Protokol o schválení účetní závěrky obce za rok 2020 (schválena zastupitelstvem obce dne 28. 6. 2021)

### **Darovací smlouvy**

- Darovací smlouva ze dne 17. 3. 2021 uzavřena s obdarovaným Linka bezpečí, z. s. Praha 8 o poskytnutí finančního daru ve výši Kč 3 000,00 na činnost
- Smlouva o poskytnutí daru ze dne 11. 11. 2021 uzavřena s obdarovaným Maltéžská pomoc, o. p. s. Praha 1 o poskytnutí finančního daru ve výši Kč 5 000,00 na financování sociální služby Průvodcovské a předčitatelské služby
- Darovací smlouva ze dne 20. 12. 2021 uzavřena s dárcem Wild Stone International, s. r. o. Praha 8 o přijetí finančního daru ve výši Kč 30 000,00 na účely tělovýchovné a sportovní

### **Smlouvy nájemní**

- Smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 27. 1. 2021 o pronájmu nebytových prostor v budově obce č. p. 66, která je součástí pozemku st. p. č. 17/2 k. ú. Hostín u Mělníka k provozování hostinské činnosti

### **Zveřejněné záměry o nakládání s majetkem**

- Záměr pronájmu nebytových prostor v budově obce č. p. 66, která je součástí pozemku st. p. č. 17/2 k. ú. Hostín u Mělníka zveřejněn dne 23. 9. až 14. 10. 2020

### **Smlouvy o věcných břemenech**

- Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti ze dne 17. 2. 2021 uzavřena se společností ČEZ Distribuce, a. s. Děčín o zřízení věcného břemene na pozemku obce p. č. 1145 k. ú. Hostín u Mělníka za účelem zřízení, umístění a provozování zařízení distribuční soustavy

### **Dohody o provedení práce**

- ze dne 20. 8. 2021 za přípravu a vedení Dětského tábora Hostín
- ze dne 3. 9. 2021 za výrobu zákusků na Setkání seniorů

### **Dokumentace k veřejným zakázkám**

- Složka veřejné zakázky malého rozsahu na akci "Rekonstrukce terasy u objektu č. p. 66": objednávka ze dne 17. 1. 2021, Faktura č. 210100022 ze dne 14. 8. 2021 ve výši Kč 194 801,00 včetně DPH, vystavena dodavatelem SH MONT stavební, s. r. o. Hostín, IČO 23313483

### **Vnitřní předpis a směrnice**

- Směrnice č. 1/2015 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

### **Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení**

- ze dne 7. 12. 2020, 25. 1. 2021, 6. 4. 2021, 7. 6. 2021, 28. 6. 2021, 6. 9. 2021, 25. 10. 2021, 6. 12. 2021 (NEPŘEZKOUMÁVÁNO, použito podpůrně)

V kontrolovaném období obec Hostín, dle prohlášení starosty obce, neuzavřela smlouvu kupní, směnnou, pachtovní, smlouvu o výpůjčce, výprose, o nabytí, převodu nebo o zřízení práva stavby k pozemku ve svém vlastnictví, nehospodařila s majetkem státu, neručila svým majetkem za závazky fyzických a právnických osob, a to ani v případech taxativně vyjmenovaných v § 38 odst. 3 zákona o obcích, nezastavila movitý a nemovitý majetek, neuzavřela smlouvu o přijetí a poskytnutí úvěru nebo zápůjčky, smlouvu o poskytnutí dotace, smlouvu o přijetí dotace, smlouvu o převzetí dluhu, o převzetí ručitého závazku, o přistoupení k závazku a smlouvu o sdružení, smlouvu o společnosti a poskytování majetkových hodnot podle smlouvy o sdružení, jehož je obec společníkem, nekoupila ani neprodala cenné papíry, obligace, nevydala komunální dluhopisy, nezřídila ani nezrušila příspěvkovou organizaci a organizační složku, nezaložila ani nezrušila právnickou osobu, neuskutečnila majetkové vklady do právnických osob, neprovozovala hospodářskou (podnikatelskou) činnost, uskutečnila pouze veřejné zakázky malého rozsahu.

## **B. Zjištění z přezkoumání**

Při přezkoumání hospodaření obce Hostín:

**Byly zjištěny následující chyby a nedostatky – porušeny níže uvedené předpisy:**

- **Vyhláška č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě, ve znění pozdějších předpisů § 2, neboť:**

Obec nedodržela třídění podle rozpočtové skladby. Dle výkazu Fin 2-12M k 31. 12. 2021 (datum sestavení dne 17. 1. 2022) byl chybně zaúčtován na položku 5139 - Nákup materiálu jinde nezařazený nákup 10 ks dubových stolů v celkové výši Kč 81 759,70 do místní restaurace, správně mělo být účtováno na položku 5137 - Drobný dlouhodobý hmotný majetek.

## **C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných:**

### **při přezkoumání hospodaření za předchozí roky**

**Byly zjištěny následující chyby a nedostatky - porušeny níže uvedené předpisy:**

- **Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů § 219 odst. 1, neboť:**

Zadavatel neuveřejnil na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku v souladu se zákonem. Jedná se o Smlouvu o dílo ze dne 8. 6. 2020 uzavřenou se zhotovitelem Šnajdr stavby Mělník, s. r. o. na akci "Rekonstrukce místní komunikace na pozemku p. č. 911 k. ú. Hostín u Mělníka" ve výši Kč 1 498 664,22 bez DPH.

### **NAPRAVENO**

*Obec uveřejnila na profilu zadavatele Smlouvu o dílo ze dne 8. 6. 2020 uzavřenou se zhotovitelem Šnajdr stavby Mělník, s. r. o. opožděně, a to až dne 24. 9. 2020. Současně bylo přijato systémové nápravné opatření, jehož účinnost bude možno ověřit až v souvislosti se smlouvou o dílo uzavřenou v roce 2021.*

## D) Závěr

Při přezkoumání hospodaření obce Hostín za rok 2021 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů

### Byly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených pod písmenem c):

(§ 10 odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.)

- Dle výkazu Fin 2-12M k 31. 12. 2021 byl chybně zaúčtován na položku 5139 - Nákup materiálu jinde nezařazený nákup 10 ks dubových stolů, správně mělo být účtováno na položku 5137 - Drobný dlouhodobý hmotný majetek.

**Upozornění na rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:**  
Neuvádí se.

**Podíly dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:**

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	0,21 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	3,33 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0,00 %

### Komentář:

Celkový objem dlouhodobých pohledávek činí 0,00 Kč.

Celkový objem dlouhodobých závazků činí 0,00 Kč.

**Výrok dle § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:**

- Dluh územního celku nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Hostín 07. 06. 2022

Podpisy kontrolorů:

Alena Zemanová

.....  
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Ing. Daniela Jeřábková

.....  
kontrolorka

Bc. Zuzana Svobodová

.....  
kontrolorka

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním zprávy se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání.

Návrh zprávy se vyhotovuje ve dvou stejnopisech. Stejnopis č. 2 se předává statutárnímu zástupci přezkoumávaného subjektu a stejnopis č. 1 se zakládá do příslušného spisu územního celku vedeného Odborem interního auditu a kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje.

S obsahem návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce o počtu 9 stran byl seznámen a stejnopis č. 2 převzal p. Ing. Jan Špytko, starosta obce. Dále starosta obce převzala v elektronické podobě nepodepsanou zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Hostín ve strojově čitelném formátu PDF pro naplnění ustanovení § 4 zákona č. 99/2019 Sb.

Ing. Jan Špytko  
starosta obce Hostín

.....  
dne 07. 06. 2022

**Poučení:**

Územní celek může do 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření podat písemné stanovisko k návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění.

V rámci stanoviska může územní celek proti kontrolním zjištěním uvedeným v návrhu zprávy podat dle ustanovení § 13 kontrolního řádu písemné a zdůvodněné námítky ve lhůtě 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy kontrolnímu orgánu, a to kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání na adresu: Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor interního auditu a kontroly, Zborovská 11, 150 21 Praha 5.

Územní celek je ve smyslu ust. § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., povinen přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a podat o tom písemnou informaci příslušnému přezkoumávajícímu orgánu – Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor interního auditu a kontroly, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, a to nejpozději do 15 dnů po projednání zprávy spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku.

Územní celek je dále ve smyslu ustanovení § 13 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb., povinen v informacích podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) téhož zákona uvést lhůtu, ve které podá příslušnému přezkoumávajícímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávajícímu orgánu uvedenou informaci zaslat.

Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí přestupku (§14 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb.). Podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění, lze za přestupek uložit pokutu do výše 50 000,00 Kč.

**Rozdělovník:**

<b>Stejnopis</b>	<b>Počet výtisků</b>	<b>Předáno</b>	<b>Převzal</b>
1	1 x	Krajský úřad Středočeského kraje	Alena Zemanová
2	1 x	Obec Hostín	Ing. Jan Špytko

Čj.: 000456/2022/KUSK  
SpZn: SZ\_074627/2021/KUSK

Stejnopis č. 2

## **Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce**

**HOSTÍN**

**IČ: 00510556**

**za rok 2021**

Přezkoumání hospodaření obce Hostín za rok 2021 bylo zahájeno dne 06.01.2022 doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření zaslaného přezkoumávajícím orgánem.

### **Přezkoumání se uskutečnilo dne:**

- 07.06.2022

na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád).

### **Přezkoumávané období:**

**01.01.2021 - 31.12.2021**

### **Přezkoumání proběhlo v sídle obce:**

**Hostín**  
Hostín 56  
277 32 Byšice

### **Přezkoumání vykonaly:**

- kontrolor pověřený řízením přezkoumání:
- kontroloři:

**Alena Zemanová**  
**Ing. Daniela Jeřábková**  
**Bc. Zuzana Svobodová**

### **Zástupci obce:**

**Ing. Jan Špytko - starosta**  
**Mgr. Karolína Leščišinová - hlavní účetní**



Pověření k přezkoumání podle § 5 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb., vše ve znění pozdějších předpisů, vydala vedoucí Odboru interního auditu a kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje Mgr. Štěpánka Dvořáková Týcová dne 28.7.2021 pod č.j. 095448/2021/KUSK.

**Předmětem přezkoumání** jsou dle ust. § 2 zák. č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, údaje o ročním hospodaření územního celku, tvořící součást závěrečného účtu podle zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu, včetně peněžních operací týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníky nebo fyzickými osobami,
- finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právnických osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Posledním kontrolním úkonem ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 písm. g) kontrolního řádu učiněným dne 07.06.2022 bylo shrnutí kontrolních zjištění, předání přezkoumaných dokumentů zástupcům územního celku a prohlášení kontrolora pověřeného řízením přezkoumání, že kontrola na místě je ukončena.



## **A. Přezkoumané písemnosti**

### **Střednědobý výhled rozpočtu**

- na období 2021 - 2023 schválený zastupitelstvem obce dne 2. 12. 2019, zveřejněný dne 3. 12. 2019, návrh zveřejněný dne 11. 11. - 2. 12. 2019
- na období 2022 - 2024 schválený zastupitelstvem obce dne 7. 12. 2020, zveřejněný dne 8. 12. 2020, návrh zveřejněný dne 9. 11. - 7. 12. 2020

### **Návrh rozpočtu**

- zveřejněný dne 9. 11. - 7. 12. 2020

### **Schválený rozpočet**

- zastupitelstvem obce dne 7. 12. 2020 jako schodkový, krytí schodku ze zůstatku z minulých let, závazné ukazatele dle příloženého schváleného návrhu rozpočtu ve výdajích na jednotlivé paragrafy rozpočtové skladby, zveřejněný dne 8. 12. 2020

### **Rozpočtová opatření**

- č. 1 k 22. 2. 2021 provedeno starostou obce na základě pověření zastupitelstva obce ze dne 6. 9. 2016, zveřejněno dne 23. 3. 2021
- č. 2 k 22. 3. 2021 provedeno starostou obce na základě pověření zastupitelstva obce ze dne 6. 9. 2016, zveřejněno dne 13. 4. 2021
- č. 3 k 26. 4. 2021 provedeno starostou obce na základě pověření zastupitelstva obce ze dne 6. 9. 2016, zveřejněno dne 10. 5. 2021
- č. 4 - schváleno zastupitelstvem obce dne 28. 6. 2021, zveřejněno dne 2. 7. 2021
- č. 5 k 11. 8. 2021 provedeno starostou obce na základě pověření zastupitelstva obce ze dne 6. 9. 2016, zveřejněno dne 9. 9. 2021
- č. 6 k 29. 9. 2021 provedeno starostou obce na základě pověření zastupitelstva obce ze dne 6. 9. 2016, zveřejněno dne 8. 10. 2021
- č. 5 k 25. 10. 2021 provedeno starostou obce na základě pověření zastupitelstva obce ze dne 6. 9. 2016, zveřejněno dne 10. 11. 2021

### **Závěrečný účet**

- za rok 2020, projednán a schválen dne 28. 6. 2021 spolu se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření s vyjádřením "bez výhrad", zveřejněn dne 29. 6. 2021, návrh zveřejněn od 9. 6. do 28. 6. 2021

### **Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu**

- k 31. 12. 2021 - okamžik sestavení dne 17. 1. 2022

### **Výkaz zisku a ztráty**

- k 31. 12. 2021 - okamžik sestavení dne 4. 2. 2022

### **Rozvaha**

- k 31. 12. 2021 - okamžik sestavení dne 4. 2. 2022

### **Příloha rozvahy**

- k 31. 12. 2021 - okamžik sestavení dne 4. 2. 2022

### **Účtový rozvrh**

- platný pro rok 2021

### **Hlavní kniha**

- za měsíc prosinec 2021

### **Kniha došlých faktur**

- za rok 2021 - k č. 21-001-00193

### **Kniha odeslaných faktur**

- za rok 2021 - k č. 21-002-00016

### **Faktura**

- č. 21-001-00030 - 21-001-00035, 21-001-00037 - 21-001-00052, 21-001-00132, 21-001-00177 - 21-001-00182, 21-001-00184 - 21-001-00188



### **Bankovní výpis**

- č. 57, 59, 61, 64, 66, 176, 179, 182, 184, 185 k bankovnímu účtu vedenému u Komerční banky a. s. č. 18621171/0100
- č. 15 - 18, 34 k bankovnímu účtu č. 94-210171/0710 vedenému u ČNB a. s.

### **Účetní doklad**

- č. 21-003-00018 (převod výsledku hospodaření za rok 2020), 21-003-00041 (předpis mezd za měsíc prosinec 2021)
- č. 21-021-00015 - 21-021-00018, 21-021-00034 k bankovnímu účtu č. 94-210171/0710 vedenému u ČNB a. s.

### **Pokladní kniha (deník)**

- za měsíc březen, červen a prosinec 2021

### **Pokladní doklad**

- č. 21-010-00067 - 21-010-00089, 21-010-00139 - 21-010-00154, 21-010-00241 - 21-010-00261

### **Evidence poplatků**

- vedena v programu KEO - místní poplatky za psy, domovní odpad

### **Evidence majetku**

- vedena v modulu majetku KEO

### **Inventurní soupis majetku a závazků**

- Složka "Inventarizace majetku a závazků obce Hostín za rok 2021"

### **Mzdová agenda**

- Rekapitulace mezd za měsíc prosinec 2021

### **Odměňování členů zastupitelstva**

- Výplatní listina za měsíc prosinec 2021 - uvolněný starosta obce, neuvolněný místostarosta obce a neuvolnění zastupitelé obce

### **Účetnictví ostatní**

- Protokol o schválení účetní závěrky obce za rok 2020 (schválena zastupitelstvem obce dne 28. 6. 2021)

### **Darovací smlouvy**

- Darovací smlouva ze dne 17. 3. 2021 uzavřena s obdarovaným Linka bezpečí, z. s. Praha 8 o poskytnutí finančního daru ve výši Kč 3 000,00 na činnost
- Smlouva o poskytnutí daru ze dne 11. 11. 2021 uzavřena s obdarovaným Maltéžská pomoc, o. p. s. Praha 1 o poskytnutí finančního daru ve výši Kč 5 000,00 na financování sociální služby Průvodcovské a předčitatelské služby
- Darovací smlouva ze dne 20. 12. 2021 uzavřena s dárcem Wild Stone International, s. r. o. Praha 8 o přijetí finančního daru ve výši Kč 30 000,00 na účely tělovýchovné a sportovní

### **Smlouvy nájemní**

- Smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 27. 1. 2021 o pronájmu nebytových prostor v budově obce č. p. 66, která je součástí pozemku st. p. č. 17/2 k. ú. Hostín u Mělníka k provozování hostinské činnosti

### **Zveřejněné záměry o nakládání s majetkem**

- Záměr pronájmu nebytových prostor v budově obce č. p. 66, která je součástí pozemku st. p. č. 17/2 k. ú. Hostín u Mělníka zveřejněn dne 23. 9. až 14. 10. 2020

### **Smlouvy o věcných břemenech**

- Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti ze dne 17. 2. 2021 uzavřena se společností ČEZ Distribuce, a. s. Děčín o zřízení věcného břemene na pozemku obce p. č. 1145 k. ú. Hostín u Mělníka za účelem zřízení, umístění a provozování zařízení distribuční soustavy



### **Dohody o provedení práce**

- ze dne 20. 8. 2021 za přípravu a vedení Dětského tábora Hostín
- ze dne 3. 9. 2021 za výrobu zákusků na Setkání seniorů

### **Dokumentace k veřejným zakázkám**

- Složka veřejné zakázky malého rozsahu na akci "Rekonstrukce terasy u objektu č. p. 66": objednávka ze dne 17. 1. 2021, Faktura č. 210100022 ze dne 14. 8. 2021 ve výši Kč 194 801,00 včetně DPH, vystavena dodavatelem SH MONT stavební, s. r. o. Hostín, IČO 23313483

### **Vnitřní předpis a směrnice**

- Směrnice č. 1/2015 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

### **Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení**

- ze dne 7. 12. 2020, 25. 1. 2021, 6. 4. 2021, 7. 6. 2021, 28. 6. 2021, 6. 9. 2021, 25. 10. 2021, 6. 12. 2021 (NEPŘEZKOUMÁVANO, použito podpůrně)

V kontrolovaném období obec Hostín, dle prohlášení starosty obce, neuzavřela smlouvu kupní, směnnou, pachtovní, smlouvu o výpůjčce, výprose, o nabytí, převodu nebo o zřízení práva stavby k pozemku ve svém vlastnictví, nehospodařila s majetkem státu, neručila svým majetkem za závazky fyzických a právnických osob, a to ani v případech taxativně vyjmenovaných v § 38 odst. 3 zákona o obcích, nezastavila movitý a nemovitý majetek, neuzavřela smlouvu o přijetí a poskytnutí úvěru nebo zápůjčky, smlouvu o poskytnutí dotace, smlouvu o přijetí dotace, smlouvu o převzetí dluhu, o převzetí ručitého závazku, o přistoupení k závazku a smlouvu o sdružení, smlouvu o společnosti a poskytování majetkových hodnot podle smlouvy o sdružení, jehož je obec společníkem, nekoupila ani neprodala cenné papíry, obligace, nevydala komunální dluhopisy, nezřídila ani nezrušila příspěvkovou organizaci a organizační složku, nezaložila ani nezrušila právnickou osobu, neuskutečnila majetkové vklady do právnických osob, neprovozovala hospodářskou (podnikatelskou) činnost, uskutečnila pouze veřejné zakázky malého rozsahu.



## **B. Zjištění z přezkoumání**

Při přezkoumání hospodaření obce Hostín:

**Byly zjištěny následující chyby a nedostatky – porušeny níže uvedené předpisy:**

▪ **Vyhláška č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě, ve znění pozdějších předpisů § 2, neboť:**

Obec nedodržela třídění podle rozpočtové skladby. Dle výkazu Fin 2-12M k 31. 12. 2021 (datum sestavení dne 17. 1. 2022) byl chybně zaúčtován na položku 5139 - Nákup materiálu jinde nezařazený nákup 10 ks dubových stolů v celkové výši Kč 81 759,70 do místní restaurace, správně mělo být účtováno na položku 5137 - Drobný dlouhodobý hmotný majetek.

## **C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných:**

### **při přezkoumání hospodaření za předchozí roky**

**Byly zjištěny následující chyby a nedostatky - porušeny níže uvedené předpisy:**

▪ **Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů § 219 odst. 1, neboť:**

Zadavatel neuveřejnil na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku v souladu se zákonem. Jedná se o Smlouvu o dílo ze dne 8. 6. 2020 uzavřenou se zhotovitelem Šnajdr stavby Mělník, s. r. o. na akci "Rekonstrukce místní komunikace na pozemku p. č. 911 k. ú. Hostín u Mělníka" ve výši Kč 1 498 664,22 bez DPH.

#### **NAPRAVENO**

*Obec uveřejnila na profilu zadavatele Smlouvu o dílo ze dne 8. 6. 2020 uzavřenou se zhotovitelem Šnajdr stavby Mělník, s. r. o. opožděně, a to až dne 24. 9. 2020. Současně bylo přijato systémové nápravné opatření, jehož účinnost bude možno ověřit až v souvislosti se smlouvou o dílo uzavřenou v roce 2021.*



## D) Závěr

Při přezkoumání hospodaření obce Hostín za rok 2021 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů

### Byly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených pod písmenem c):

(§ 10 odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.)

- Dle výkazu Fin 2-12M k 31. 12. 2021 byl chybně zaúčtován na položku 5139 - Nákup materiálu jinde nezařazený nákup 10 ks dubových stolů, správně mělo být účtováno na položku 5137 - Drobný dlouhodobý hmotný majetek.

**Upozornění na rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:**  
Neuvádí se.

**Podíly dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:**

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	0,21 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	3,33 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0,00 %

### Komentář:

Celkový objem dlouhodobých pohledávek činí 0,00 Kč.

Celkový objem dlouhodobých závazků činí 0,00 Kč.

**Výrok dle § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:**

- Dluh územního celku nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

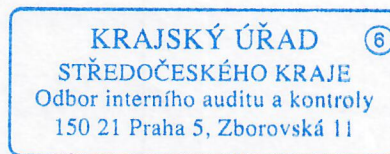
Hostín 07. 06. 2022

Podpisy kontrolorů:

Alena Zemanová

Ing. Daniela Jeřábková

Bc. Zuzana Svobodová



.....  
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

.....  
kontrolorka

.....  
kontrolorka




Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním zprávy se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání.

Návrh zprávy se vyhotovuje ve dvou stejnopisech. Stejnopis č. 2 se předává statutárnímu zástupci přezkoumávaného subjektu a stejnopis č. 1 se zakládá do příslušného spisu územního celku vedeného Odborem interního auditu a kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje.

S obsahem návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce o počtu 9 stran byl seznámen a stejnopis č. 2 převzal p. Ing. Jan Špytko, starosta obce. Dále starosta obce převzala v elektronické podobě nepodepsanou zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Hostín ve strojově čitelném formátu PDF pro naplnění ustanovení § 4 zákona č. 99/2019 Sb.

Ing. Jan Špytko  
starosta obce Hostín



**OBEC HOSTÍN**  
Hostín 56, 277 32 Byšice  
IČ: 00510556

.....  
dne 07. 06. 2022

**Poučení:**

Územní celek může do 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření podat písemné stanovisko k návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění.

V rámci stanoviska může územní celek proti kontrolním zjištěním uvedeným v návrhu zprávy podat dle ustanovení § 13 kontrolního řádu písemné a zdůvodněné námitky ve lhůtě 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy kontrolnímu orgánu, a to kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání na adresu: Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor interního auditu a kontroly, Zborovská 11, 150 21 Praha 5.

Územní celek je ve smyslu ust. § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., povinen přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a podat o tom písemnou informaci příslušnému přezkoumávajícímu orgánu – Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor interního auditu a kontroly, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, a to nejpozději do 15 dnů po projednání zprávy spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku.

Územní celek je dále ve smyslu ustanovení § 13 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb., povinen v informacích podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) téhož zákona uvést lhůtu, ve které podá příslušnému přezkoumávajícímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávajícímu orgánu uvedenou informaci zaslat.